



LUNDS  
KOLONISTERS  
CENTRALFÖRENING

## Ordförandemöte

Datum: 26 april 2016  
Tid: 15.00 – 17.10  
Plats: Koloniområde Tällan, Rotundan

Närvarande: Conny Olsson ordförande LKC  
Marko Dimovski viceordförande LKC, ordförande Öster 1  
Emmy Lindskog sekreterare LKC, ordförande Viktoria  
Lars-Erik Nilsson kassör LKC  
Lars-Gösta Jardevall suppleant LKC, repr Öster II

Göran Andersson, ordf. V:a Sommarstaden; Ulla Henriksson, ordf. Gläntan; Anki Pizunski, S:t Hans; Barbara Strandell, ordf. Oskarshem II; Jan Olofsson, vice-ordförande Oskarshem II; Bengt Leander, repr. Haga; Jens Raneke, ordf. Oskarshem I; Ann Månsson, ordf. Tällan; Maud Andersson, ordf. S:t Månslyckan; Bengt Larsson; ordf. Källby Mölla.

Lars Brobeck och Malgorzata Khalaf, Tekniska förvaltningen, park- och natur/administrativa kontoret.

Anmält förhinder:

Conny Obrell, hemsidesansvarig; Malin Andersson, ordf. Haga; Hanna Wallin, ordf. Solhällan; Lillemor Hartelius, ordf. Högbo; Ingegerd Claesson, kontaktp. Klostertällan; Ulla Johansson, ordf. Västhamen.

Conny Olsson hälsar välkommen till årets första ordförandeträff som denna gång hålls på dagtid för att möjliggöra närvaro av inbjuden personal från Tekniska förvaltningen. På grund av utbildning kommer de inbjudna gästerna att anlända cirka klockan 16:15. Tiden fram tills dess ska användas till att diskutera interna frågor.

## Tällans presentation av området



LUNDS  
KOLONISTERS  
CENTRALFÖRENING

Ann Månsson som varit ordförande sedan fyra år tillbaka berättar att föreningen har 81 medlemmar. De flesta lottor är normalstora runt omkring 250 kvm, men det finns några riktigt stora också. Förutom rotundan äger man eget kök som tillsammans används till koloni-

föreningens fester, föreläsningar m.m. och även hyrs ut till kolonister privat vilket ger ett litet tillskott till renoveringskassan. Man har fyra arbetsdagar på ett år, det är ett aktivt område och vissa av de namngivna gångarna sjuder av dagligt liv. I takt med tiden har även yngre familjer med barn tillkommit. Förra året fyllde området 100 år, den tidigare dansbanan som låg i träda har omvandlats till väl använt boulevardsbana och föreningen gläds åt många aktiviteter. Styrelsen har dock, som alla vi andra, en del problem som det gäller att lösa på bästa möjliga sätt.

### **Efterlyses inlägg på LKC:s hemsida – föreningsarrangemang**

Har du/din förening något som är av intresse för fler än ”hemmamarknaden” hör av dig till LKC:s webmaster via e-mail! Adressen hittar du under fliken ”styrelsen”.

### **Framtida styrelseprotokoll**

Till skillnad från fullmäktige-/årsmötesprotokollen är styrelseprotokoll inte offentliga och kan således inte läsas på föreningens hemsida. Ni som vill läsa ett styrelseprotokoll, hör av er till någon i styrelsen så ska vi vara behjälpliga med det.

### **Annonseringar via tidningen ”Lyckligt Lottad”**

Önskas ännu större spridning (geografiskt) av föreningsarrangemang så kontaktas lämpligen tidningsredaktionen som gärna publicerar under rubriken ”anslagstavlan” de arrangemang ni anser förtjänar en större publik.

### **Adresser – koloniområdena – hur fortskrider arbetet?**

Arbetet med detta ligger på Stadsbyggnadskontoret och vad man vet är arbetet inte prioriterad.



LUNDS  
KOLONISTERS  
CENTRALFÖRENING

### **Info angående organisationsnummer till föreningarna**

Utvecklingen går mot att föreningar bör ha ett organisationsnummer (många föreningar inom LKC har redan ett) som kan underlätta både hos Skatteverket och hos bankerna. Lämplig blankett fås via Skatteverkets hemsida. Man fyller i att det handlar om en ideell organisation och man ansöker om dispens att deklarerat vilket vanligtvis beviljas för fem år åt gången.

Föreningarna får se till att de inte har utgifter högre än 1000 kronor om man vill slippa bli deklareringskyldig. Ett tips om utgifterna överstiger detta belopp är att anlita en senior eftersom arbetsgivaravgifterna då blir lägre. Skatteverket har också en gedigen informationsbroschyr som hjälper styrelserna att göra rätt.

Ett gott råd till föreningarna som ännu inte har organisationsnummer: Gå och skaffa ett!

Rätt som det är, och troligen förr än senare så blir detta ett krav.

Kassören tog till orda och uppmanade de tre föreningarna som inte betalt sin kontingent ännu, att göra detta omgående och inte heller glömma bort att tillägga förseningsavgiften på 50 kronor!

Vidare vill styrelsen gärna ha in uppgifter på nyvalda ordföranden/kassörer/kontaktpersoner. Glöm inte att förutom adress- och telefonuppgifter även lämna e-mailadress för snabb kontakt! Uppgifterna mailas till sekreteraren!

I samband med diskussionen om organisationsnummer kommer upp de olikas bankers prissättningar för sina tjänster gentemot oss som kunder. Det finns önskemål om att LKC ska förhandla fram ett bra pris som de enskilda föreningarna kan ansluta sig till om så önskas. Diskussion om detta och **uppdrag till styrelsen att ta upp förslaget vid nästkommande styrelsemöte.**

### **Kort presentation**

Malgorzata Khalaf har framfört önskemål om en kort presentation av de olika koloniföreningarna inom LKC.

Efter denna presentation vill Malgorzata även ta upp ett annat ämne som bereder henne stora bekymmer och extraarbete. Det är frågan om utbetalningarna till föreningarna. Det är ett rättvisekrav att alla utbetalningar sker en och samma dag för att undvika att någon förening



LUNDS  
KOLONISTERS  
CENTRALFÖRENING

favoriseras/diskrimineras. Om alla arrendatorer skulle betala inom rätt tid skulle föreningarna kunna få sina pengar långt tidigare. Eftersom det har varit ett otroligt tjafs om bland annat delade fakturor har kommunen nu infört ett antal begränsningar. Vid endast överlåtelser som anmälts före 15 februari kan det ske delning av fakturor, avgift för ny faktura är 250 kronor och makulering betingar ett pris på 100 kronor. Det har tidigare också varit möjligt att med förvaltningen komma överens om en avbetalningsplan då årlig uppbörd varit ett problem för arrendator. Nämnd fakturahantering har vida överskridit tiden som tjänstemannen har till sitt förfogande för dessa arbetsuppgifter. Inte att tala om att hen dessutom får ta emot utskällningar och bemöts på ett väldigt otrevligt sätt. Föreningarna har inte kännedom om

kolonisters ovilja att göra rätt för sig och det har visat sig att det ofta kan vara problem på fler nivåer. Kanske ett bättre grepp mellan förening och förvaltning kunde vara till gagn för alla?

Detta spørsmål **ska tas upp till diskussion vid nästkommande styrelsemöte.**

### **Stenmjöl på samtliga koloniområden enligt LKC Fullmäktigebeslut**

Parkintendenten Lars Brobeck tar upp tillgänglighetsanpassning som ju varit ett allt oftare återkommande begrepp under senare tid. Han nämner att man skiljer mellan investerings- och driftbudget. Ur driftbudgeten tas pengar för reparationer och underhåll, t ex. grindar, staket, häckar medan man lånar upp pengar för investeringar med avskrivningar under flera budgetar. Dock kan det även förekomma investeringar av akut karaktär.

Singel-/makadambeläggningsen på gångarna i våra koloniområden bäddar inte för önskvärd tillgänglighet. Ett område har fått plattbeläggning mitt i gången och därmed bättre förutsättningar men det finns nackdelar också. Stenmjöl i gången har testats i Stadsparken och inget negativt har kommit fram varför LKC-fullmäktige i höstas beslutat om stenmjölgångar i samtliga koloniområden.

Först i tur att få bättre tillgänglighet genom stenmjölgångar är föreningen Viktoria där arbetet påbörjas under våren. Lars Brobeck rekommenderar ordförandena att besöka föreningen för att bilda sig en uppfattning och få en praktisk bild hur det kommer att se ut.

När nu gamla åtaganden närmar sig sin fullbordan och nya investeringar ska planeras i tid och rum vill Lars Brobeck ha hjälp av LKC med prioriteringen. Han har tänkt sig att föreningarna inkommer till LKC med förslag på behövliga investeringar och att LKC sätter upp en lista avseende tågordningen. Klart utsagt blev också att odlingsföreningar inte kan ställa samma krav som koloniföreningar.



LUNDS  
KOLONISTERS  
CENTRALFÖRENING

Detta förslag från förvaltningsrepresentanten behöver verkligen diskuteras inom LKC-styrelsen och fullmäktige.

### **Tillgänglighet koloniområden och toaletter**

Resp. koloniststyrelse ansvarar för teknikutrymmet som inte ska vara tillgängligt för den enskilde kolonisten. Ska toan vara tillgänglig eller öppen? Uppenbarligen har förvaltningen och koloniststyrelserna olika tolkningar i frågan. Lars Brobeck anser att detta finns inskrivet i skötselavtal medan LKC-representanter inte har kunnat hitta belägg på att så är fallet. Livlig fortsatt diskussion i ämnet som avslutas med en vädjan från parkintendenten att testa denna

säsong. Är det så att det inte fungerar är han beredd att revidera fattat beslut. Således ska toaletter vara öppna under tiden grindarna ska hållas öppna, dvs. 1 maj till 31 augusti.

### **Avslutning**

LKC:s styrelse framför ett stort tack till Ann Månsson och Tjappan som stått som värdar för eftermiddagens möte.

Lars Brobeck och Malgorzata Khalaf tackas också för sitt deltagande i förhandlingarna.

Samtliga tillönskas en riktigt varm och skön sommar och hjärtligt välkomna till höstens verksamheter med ännu ett ordförandemöte samt Fullmäktigemöte.

Vid pennan

Emmy B Lindskog